ДОГОВОР

 подключения (технологического присоединения)

 к централизованной системе теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

(место заключения договора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем "теплоснабжающая организация", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем "заявитель", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

 с другой стороны, именуемые в дальнейшем "стороны", заключили

настоящий договор о нижеследующем:

 I. Предмет договора

 1. Организация теплоснабжения обязуется выполнить действия по

подготовке централизованной системы теплоснабжения к подключению

(технологическому присоединению) объекта капитального строительства

(далее - объект) заявителя и в соответствии с техническими условиями на

подключение (технологическое присоединение) объекта согласно

[приложению 1](#sub_411000) к настоящему договору (далее - технические условия)

подключить объект к сетям централизованной системы теплоснабжения, а

заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое

присоединение) и выполнить технические условия.

 II. Срок подключения объекта

 2. Срок подключения объекта -"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия

 по его подключению (технологическому присоединению)

3. Объект - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства, на котором

 предусматривается теплоснабжение)

принадлежащий заявителю на праве на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (целевое назначение объекта)

4. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. метров,

расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принадлежащий заявителю на праве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать разрешенное использование земельного участка)

 5. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязана

обеспечить организация теплоснабжения в точках подключения

(технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.

 6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению

(технологическому присоединению) объекта к централизованной системе

теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, включая

мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ его земельного

участка, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с

инженерно- техническими сетями дома, мероприятия, выполняемые

теплоснабжающей организацией до границы земельного участка заявителя, на

котором располагается объект, а в случае подключения многоквартирного

дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, мероприятия по

увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной

системы теплоснабжения и мероприятия по фактическому присоединению

(технологическому присоединению) к централизованной системе

теплоснабжения, составляется по форме согласно [приложению 2](#sub_412000) к настоящему

договору.

 7. Подключение (технологическое присоединение) объектов, к

централизованной системе теплоснабжения теплоснабжающей организации

осуществляется на основании заявления заявителя.

 IV. Права и обязанности сторон

 8. Теплоснабжающая организация обязана:

 а) осуществить действия по подготовки и выдаче условий подключения

и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на

праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми

сетями и (или) источниками тепловой энергии;

 б) разработать проектную документацию в соответствии с условиями

подключения;

 в) проверить выполнение заявителем условий подключения;

 г) осуществить фактическое подключение объекта к системе

теплоснабжения

 д) осуществить действия по созданию (реконструкции)

централизованной системы теплоснабжения до точек подключения на границе

земельного участка не позднее установленной настоящим договором даты

подключения (технологического присоединения);

 е) проверить выполнение заявителем технических условий, установить

пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии в течение

\_\_\_\_\_\_рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о

готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования

объекта к поставке тепловой энергии. По завершении указанных действий

стороны составляют и подписывают акт о готовности внутриплощадочных и

(или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к

централизованной системе теплоснабжения по форме согласно [приложению 3](#sub_413000) к

настоящему договору (далее - акт о готовности);

 ж) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором,

но не ранее подписания акта о готовности подключение (технологическое

присоединение) к централизованной системе теплоснабжения

внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

 9. Теплоснабжающая организация имеет право:

 а) участвовать в приемке работ по укладке тепловых сетей от объекта

до точки подключения (технологического присоединения);

 б) изменить дату подключения (технологического присоединения)

объекта к централизованной системе теплоснабжения на более позднюю без

изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое

присоединение), если заявитель не предоставил теплоснабжающей

организации в установленные настоящим договором сроки возможность

осуществить:

 проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых тепловых

сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому

присоединению;

 опломбирование установленных приборов (узлов) учета.

 10. Заявитель обязан:

 а) обеспечить разработку и выдачу теплоснабжающей организации

проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным

условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с

[законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/0) Российской Федерации о градостроительной деятельности

разработка проектной документации не является обязательной;

 б) выполнить условия подключения;

 в) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и

внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению

(технологическому присоединению), направить теплоснабжающей организации

соответствующее уведомление до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. и подписать акт

о готовности;

 г) в случае внесения в проектную документацию на строительство

(реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки,

указанной в [пункте 5](#sub_41005) настоящего договора, в течение 5 дней с даты

внесения указанных изменений направить в теплоснабжающую организацию

предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор.

Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную

техническими условиями;

 д) обеспечить доступ теплоснабжающей организации для проверки

выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах)

учета;

 е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к

централизованной системе теплоснабжения в размере и в сроки, которые

установлены настоящим договором.

 11. Заявитель имеет право:

 а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим

договором мероприятий по подготовке централизованной системы

теплоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

 б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при

нарушении теплоснабжающей организацией сроков исполнения обязательств,

указанных в настоящем договоре.

 12. Заявитель и теплоснабжающая организация имеют иные права и

несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской

Федерации.

 V. Размер платы за подключение (технологическое

 присоединение) к централизованной системе теплоснабжения

 и порядок расчетов

 13. Размер платы за подключение (технологическое присоединение)

составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей копеек, в том числе

НДС (18 процентов) в размере рублей, согласно порядка [расчета](http://internet.garant.ru/document/redirect/70416706/624),

утвержденного [Приказом](http://internet.garant.ru/document/redirect/70416706/0) ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э "Об утверждении

методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения".

 14. Заявитель обязан внести плату, указанную в [пункте 13](#sub_41013) настоящего

договора, на расчетный счет теплоснабжающей организации в следующем

порядке:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов платы за подключение

(технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты

заключения настоящего договора);

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов платы за подключение

(технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты

заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического

подключения);

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов платы за подключение

(технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты

подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении)

объекта к централизованной системе теплоснабжения по форме согласно

[приложению 4](#sub_414000) к настоящему договору, но не позднее выполнения технических

условий.

 В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не

соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, и

теплоснабжающая организация выполнила все необходимые мероприятия для

создания технической возможности для подключения (технологического

присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому

присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое

присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического

присоединения), указанного в настоящем договоре.

 15. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического

присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных

средств в соответствии с [пунктами 13](#sub_41013) и [14](#sub_41014) настоящего договора на

расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

 16. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных

иливнутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического

присоединения) к централизованной системе теплоснабжения теплоснабжающей

организации в состав платы за подключение (технологическое

присоединение) включена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (да, нет - указать нужное)

 17. Изменение размера платы за подключение (технологическое

присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения

технических условий, а также в случае изменения нагрузки, указанной в

[пункте 5](#sub_41005) настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и

требований к строительству (реконструкции) сетей теплоснабжения. При

этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с

требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и

водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

 VI. Порядок исполнения договора

 18. Теплоснабжающая организация осуществляет фактическое

подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной

системе теплоснабжения при условии выполнения заявителем технических

условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение)

в размере и в сроки, которые установлены [пунктами 13](#sub_41013) и [14](#sub_41014) настоящего

договора.

 19. Объект считается подключенным к централизованной системе

теплоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении

(технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение

сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему

договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме

согласно [приложению 5](#sub_415000) к настоящему договору.

 20. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт

о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в

течение \_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с даты фактического подключения

(технологического присоединения) объекта к централизованной системе

водоотведения.

 21. Теплоснабжение в соответствии с техническими условиями

осуществляется теплоснабжающей организацией при выполнении заявителем

следующих условий:

 а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

 б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной системе теплоснабжения объекта;

 в) заключение теплоснабжающей организацией и заявителем договора

теплоснабжения.

 VII. Ответственность сторон

 22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по

настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с

законодательством Российской Федерации.

 23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем

обязательств по оплате настоящего договора теплоснабжающая организация

вправе потребовать от заявителя уплаты неустойки в размере 2-кратной

[ставки рефинансирования](http://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/200) (учетной ставки) Центрального банка Российской

Федерации, действующей на день предъявления соответствующего требования,

от суммы задолженности за каждый день просрочки.

 24. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и

препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему

договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору

до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом

сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана

в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой

силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой

стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также

уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

 VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

 25. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные

с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в

претензионном порядке.

 26. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в

реквизитах настоящего договора, должна содержать:

 а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

 б) содержание спора, разногласий;

 в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли

разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект

(объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

 г) другие сведения по усмотрению стороны.

 27. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты

ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

 28. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

 29. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия,

связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в

суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

 IX. Срок действия договора

 30. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания

сторонами и действует до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части

обязательств, не исполненных на момент окончания срока его

 действия, - до полного их исполнения сторонами.

 31. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут

быть исполнены досрочно.

 32. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а

также продление срока действия технических условий осуществляются в

течение 14 рабочих дней с даты получения теплоснабжающей организацией

соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей

подключения (технологического присоединения).

 33. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном

порядке:

 а) по письменному соглашению сторон;

 б) по инициативе заявителя пугем письменного уведомления

теплоснабжающей организации за месяц до предполагаемой даты расторжения,

в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции,

модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты

теплоснабжающей организации фактически понесенных ею расходов;

 в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления

противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения,

если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего

договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с

даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным

признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет

для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается

того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

 X. Прочие условия

 34. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются

действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны

уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

 35. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских

реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону

в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных

обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить

получение такого уведомления адресатом.

 36. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются

законодательством Российской Федерации, в том числе [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12177489/0)

от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", [правилами](http://internet.garant.ru/document/redirect/70215126/1000) организации

теплоснабжения в Российской Федерации, утверждаемыми Правительством

Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации.

 37. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную

юридическую силу.

 38. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой

частью.

Приложение 1
к [типовому договору](http://internet.garant.ru/document/redirect/43168734/41000) подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

 ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

 на подключение (технологическое присоединение)

 к централизованной системе теплоснабжения

N\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Основание\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Причина обращения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объект капитального строительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок действия настоящих условий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной

системе теплоснабжения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес, номер колодца или камеры, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в

том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического

присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для

осуществления подключения (технологического присоединения)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического

присоединения) к централизованной системе теплоснабжения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Теплоснабжающая организация Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2
к [типовому договору](http://internet.garant.ru/document/redirect/43168734/41000) подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

 ПЕРЕЧЕНЬ

 мероприятий по подключению (технологическому

 присоединению) к централизованной системе водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия | Состав мероприятия | Срок выполнения |
|  |  |  |  |
| I. Мероприятия теплоснабжающей организации |
|  |  |  |  |
| II. Мероприятия заявителя |
|  |  |  |  |

Теплоснабжающая организация Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 3
к [типовому договору](http://internet.garant.ru/document/redirect/43168734/41000) подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

 АКТ

 о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых

 сетей и оборудования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем "теплоснабжающая организация", в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем "заявитель", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем "стороны", составили настоящий

акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и (или)

внутриплощадочных сетей и оборудования объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (объект капитального строительства, на котором предусматривается

 теплоснабжение

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе

теплоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки,

предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении)

к централизованной системе теплоснабжения от"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. N\_\_\_.

Теплоснабжающая организация Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 4
к [типовому договору](http://internet.garant.ru/document/redirect/43168734/41000) подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

 АКТ

 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной

 системе теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем "теплоснабжающая организация", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем "заявитель", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем "стороны", составили настоящий

акт о том, что теплоснабжающая организация выполнила мероприятия,

предусмотренные правилами организации теплоснабжения в Российской

Федерации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, договором о

подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе

теплоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_20\_\_ г. N, а именно: осуществила фактическое

подключение объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства)

заявителя к централизованной системе теплоснабжения теплоснабжающей

организации.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час;

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час;

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

Точка (точки) подключения объекта:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Теплоснабжающая организация Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 5
к [типовому договору](http://internet.garant.ru/document/redirect/43168734/41000) подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе
теплоснабжения

 АКТ

 о разграничении балансовой принадлежности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем "теплоснабжающая организация", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем "заявитель", в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

 с другой стороны, именуемые в дальнейшем "стороны", составили

настоящий акт о том, чтограницей раздела балансовой принадлежности

сетей теплоснабжения централизованной системы теплоснабжения и

теплоснабжающей:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Теплоснабжающая организация Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.